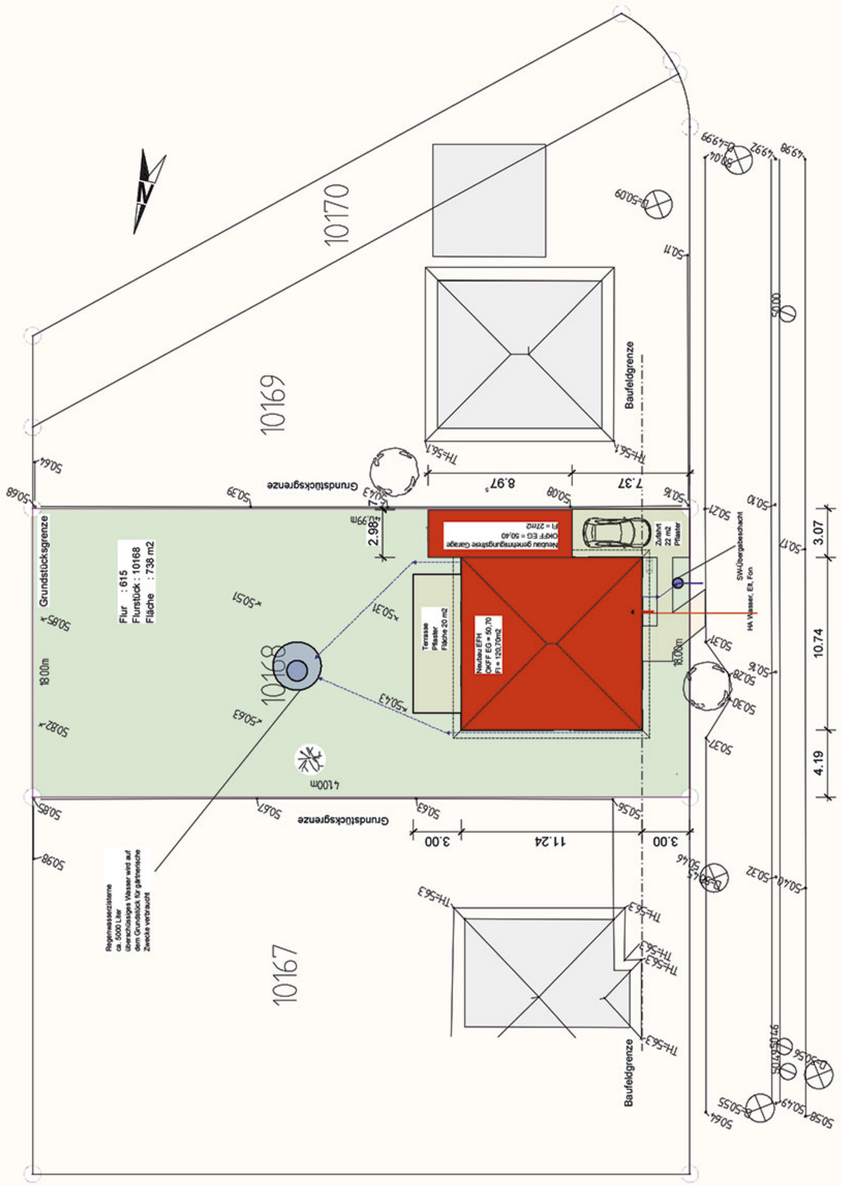
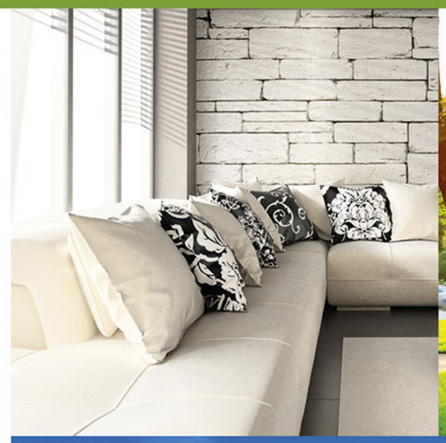
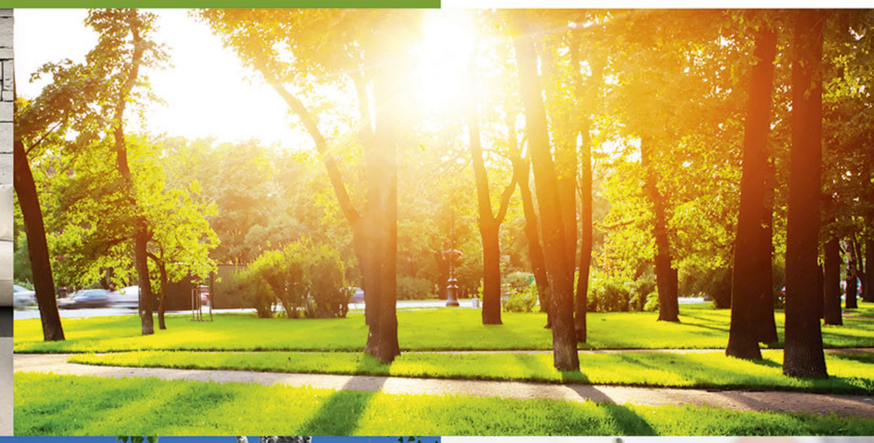


WAF BAUPROJEKT GmbH

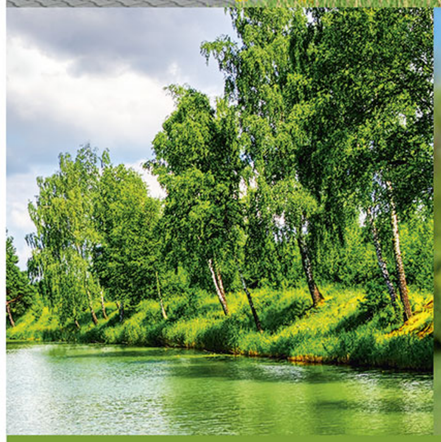
BAUTRÄGER	VERKAUF	BAULEITUNG
WAF Bauprojekt GmbH Zur Hubbrücke 8 39104 Magdeburg **Verwaltung** **Tel.:** 0391 / 50 66 060 **Fax:** 0391/ 50 66 067	**WAF Bauprojekt GmbH** Zur Hubbrücke 8 39104 Magdeburg **Beratung** **Tel.:** 0391 / 50 66 060 **Fax:** 0391 / 50 66 067	**WAF Bauprojekt GmbH** Zur Hubbrücke 8 39104 Magdeburg

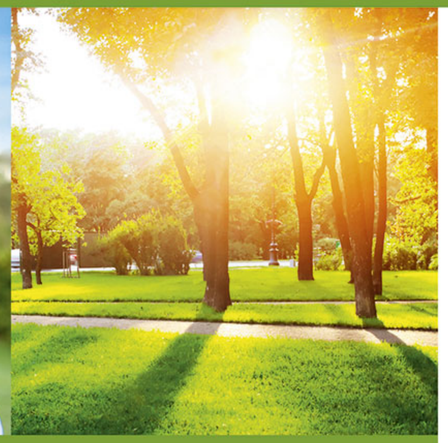
www.waf-bauprojekt.de





EINFAMILIEN-HAUS LOSTAU





EINFAMILIENHAUS
LOSTAU

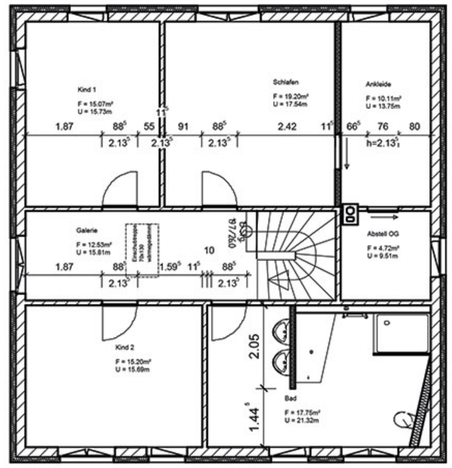
IHR NEUES ZU HAUSE IN LOSTAU

Unser Baugebiet Lostau liegt vor den Toren der Landeshauptstadt Magdeburg. Durch die unmittelbare Nähe zur Stadt, die wunderschöne Natur des Herrenkrugparkes und die günstigen Verkehrsanbindungen ziehen viele Magdeburger in die besonders familienfreundliche Umgebung. Sie finden hier Kinderkrippen, Kitas, eine Schule, einen Sportverein und Spielplätze, sowie Ärzte und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten.

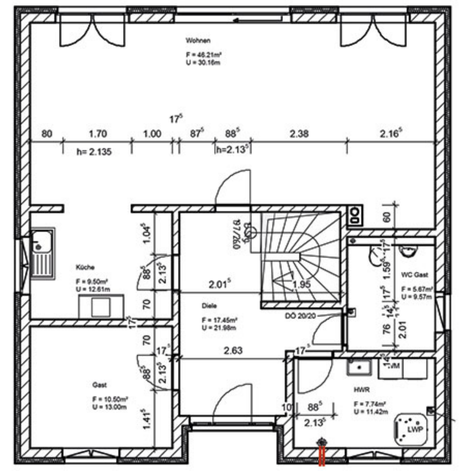
Eine Oase für Jung und Alt, für Sportbegeisterte und Naturliebhaber. Es ist eine Einladung für alle Bewohner, sich im umliegenden ländlichen Idyll eine Auszeit vom hektischen Alltag zu nehmen.

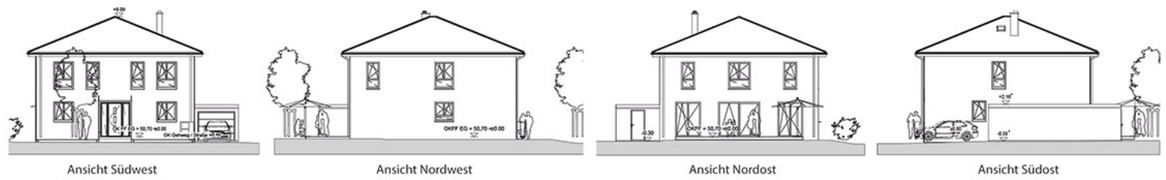
EINFAMILIENHAUS LOSTAU

Obergeschoß



Erdgeschoß





Ansicht Südwest | Ansicht Nordwest | Ansicht Nordost | Ansicht Südost

EINFAMILIENHAUS LOSTAU - AUSSTATTUNGSMERKMALE

- Einfamilienhaus in schlüsselfertiger Massivbauweise
- hochwertige Ausstattung
- Bauträgervertrag
- Fußbodenheizung u.v.m.

Wohnfläche EG: **ca. 94 qm**

Wohnfläche OG: **ca. 90 qm**

Gesamtwohnfläche: **ca. 184 qm**